

Rogóżno, 12.07.2019r.

RG.7021.4.6.2019

Pani

Hanna Hydzik

Przewodnicząca

Rady Gminy Rogóżno

W nawiązaniu do interpelacji radnej Sylwii Mazurek zgłoszonych podczas IX Sesji Rady Gminy w dniu 25 czerwca 2019r. – pismo nr RO 0003.3.2019 z dnia 28 czerwca 2019r. przekazuję odpowiedzi w przedmiocie sprawy.

Z up. WÓJTA GMINY
SEKRETARZ
Mariusz Szczubiał

Wyk. 2 egz.

1 egz. adresat

3. egz. a./a/

Załącznik do pisma nr RGiRG z 12 lipca 2019r.

1. Interpelacja dotycząca wymiany pieców CO w miejscowości Jamy.

Uprzejmie informuję, że wymiana pieców CO w miejscowości Jamy wymaga przeprowadzenia analizy w obszarach: możliwych do zastosowania rozwiązań technicznych - modernizacja/wymiana pieców oraz instalacji CO, oszacowania na ich podstawie niezbędnych nakładów finansowych, możliwego do uzyskania dofinansowania lub uzyskania oszczędności z eksploatacji zmodernizowanych/nowych pieców oraz opracowania szczegółowego harmonogramu działań związanych z modernizacją/wymianą pieców – piece dostarczają zarówno ciepła do ogrzania lokali mieszkalnych jak i ciepło do ogrzewania wody, co powoduje konieczność zapewnienia praktycznie ciągłego działania źródła ciepła.

Informuję ponadto, że ze względu na znaczne luki w dokumentacji technicznej obiektu kotłowni w miejscowości Jamy oraz eksploatowanego w nim pieca, a także instalacji C.O. w przejętych w miejscowości Jamy lokali mieszkalnych podjęte zostały działania polegające na opracowaniu audytu technicznego, który umożliwi dalsze działania – opracowanie montażu finansowego oraz harmonogramu działań. W związku z tym przygotowanie możliwych (wariantowych) rozwiązań dotyczących modernizacji albo wymiany systemu ogrzewania w miejscowości Jamy możliwe jest dopiero po określeniu właściwych rozwiązań technicznych, wynikających z opracowanego audytu. Szacowany termin uzyskania audytu to koniec miesiąca września br.

2. Interpelacja dotycząca naprawy dachu na garażach w miejscowości Jam

Uprzejmie informuję, że zostanie dokonanych przegląd techniczny dachów na garażach będących własnością Gminy Rogóźno w celu określenia ich stanu technicznego oraz zlokalizowania i usunięcia ewentualnych przecieków.

Ze względu na szczupłość posiadanych w budżecie Gminy na 2019r. środków na prace remontowo-budowlane w zasobie nieruchomości gminnych w miejscowości Jamy nie planuje się w tym roku odnowienia elewacji garaży, działania takie będzie można podjąć w latach kolejnych, o ile Gmina pozyska pracowników – osadzonych w systemie prac społecznie użytecznych.

W zakresie podwyżki czynszów za dzierżawę garaży, informuję że wynikają one z mechanizmu waloryzacji stawek czynszowych o stopień inflacji i wynikają z zapisów zawartych w umowach dzierżawy, co do obowiązywania, których wydzierżawiający mają świadomość w momencie podpisywania umowy.

3. Interpelacja dotycząca wymiany drzwi do klatek schodowych w bloku nr 14 w miejscowości Jamy.

W roku 2019 w budżecie Gminy nie zaplanowano środków na wymianę drzwi w bloku nr 14. Ze względu na szczupłość środków zaplanowanych na prace remontowo budowlane w zasobie

nieruchomości gminnych w miejscowości Jamy, które przeznaczone są w pierwszej kolejności na usuwanie awarii, Gmina nie posiada środków na zrealizowanie wnioskowanego zadania. Podczas konstruowania budżetu na rok 2020 zadanie zostanie zgłoszone do projektu budżetu Gminy.

Z up. WÓJTA GMINY
SEKRETAŃZ
Mariusz Szcubiał